

**Til ekstraordinær generalforsamling den 16. april 2013**  
**Forslag om etablering af solceller på foreningens tag, jf. dagsordens punkt 4.**

**Forslag om etablering af solceller**

Bestyrelsen for andelsboligforeningen ønsker bemyndigelse til at etablere solceller på ejendommens tag i samråd med deres rådgivere.

Arbejderne har en samlet budgetramme på kr. 517.900.

Bestyrelsen bemyndiges i den forbindelse at optage øget belåning til betaling for arbejderne.

Vedtagelse af forslaget vil være at betragte som en vedtagelse af en yderlig budgetramme til det allerede vedtagne projekt om etablering af tagboliger og udskiftning af tag.

Forslaget vil medføre en anslået boligafgiftsstigning på 0,42 %. Se vedlagte fordelingsoversigt.

Budget for opsætning af solceller:

Anlægspris jf. vedlagte tilbud fra HOFOR inkl. moms	kr. 287.000
Uforudsete omkostninger, inkl. moms	kr. 28.700
Øget stilladsleje i gården, inkl. moms	kr. 87.500
Teknisk rådgivning, inkl. moms	kr. 87.500
Finansieringsomkostninger	kr. 10.000
<u>Administration, inkl. moms</u>	<u>kr. 17.200</u>
<b><u>Samlet budgetramme</u></b>	<b><u>kr. 517.900</u></b>

København, den 4. april 2013