

A/B Østbanehus

BUDGET 2017

	2017 budget	2016 regnskab	2016 budget
INDTÆGTER			
Boligaftifter	-8.567.208	-8.487.994	-8.411.856
Lejeindtægter, beboelse	-1.218.428	-1.300.559	-1.363.305
Øvrige indtægter	0	-42.050	0
Indtægter i alt	-9.785.636	-9.830.603	-9.775.161
UDGIFTER			
Ejendomsskat	852.063	885.223	909.995
Forsikringer og abonnementer	476.267	378.091	467.016
Forbrugsafgifter	575.000	556.782	640.000
Renholdelse	640.000	606.931	744.941
Løbende vedligeholdelse	600.000	518.636	600.000
Planlagt vedligeholdelse	471.000	1.220.579	1.100.000
Istandsættelse af hjørne	1.000.000	0	0
Indvendig vedligeholdelse for lejere	72.028	76.411	80.454
Bestyrelsesudgifter	37.500	37.000	37.000
Administrationshonorar	234.428	227.600	227.600
Revision	55.000	50.000	61.500
Varmeregnskab	31.500	30.088	32.500
Valuar	12.500	10.000	10.000
Øvrige administrationsomkostninger	118.000	101.678	110.000
Udgifter i alt	5.175.286	4.699.019	5.021.006
Finansielle indtægter	0	0	10.000
Finansielle omkostninger	3.425.776	4.150.866	3.635.869
Resultat før afskrivninger	1.184.574	980.718	1.128.286
Prioritetsafdrag	1.184.574	1.079.497	1.079.497
Afskrivninger	0	7.850	160.043
Driftsresultat	0	-106.629	-111.254

Andelsindskud i alt 5.280.500

Årlig boligaftgift pr. andelsindskud 1,62

Årlig boligaftgift pr. kvm. 811