



SWE

A/B Østbanehus

BUDGET 2016

	2016 budget	2015 regnskab	2015 budget
INDTÆGTER			
Boligafgifter	-8.411.856	-8.411.856	-8.411.856
Lejeindtægter, beboelse	-1.357.730	-1.355.261	-1.365.713
Øvrige indtægter	0	-49.755	0
Indtægter i alt	-9.769.586	-9.816.872	-9.777.569
UDGIFTER			
Ejendomsskat	909.995	877.363	877.363
Forsikringer og abonnemeter	467.016	404.337	475.077
Forbrugsafgifter	640.000	537.429	715.000
Renholdelse	744.941	546.392	647.170
Løbende vedligeholdelse	600.000	484.801	764.974
Planlagt vedligeholdelse	1.100.000	315.232	800.000
Indvendig vedligeholdelse for lejere	80.454	80.454	80.454
Bestyrelsesudgifter	37.000	37.000	37.000
Administrationshonorar	227.600	226.350	226.350
Revision	61.500	58.750	61.500
Varmeregnskab	32.500	29.198	46.500
Valuar	10.000	8.750	0
Øvrige administrationsomkostninger	110.000	60.348	110.000
Udgifter i alt	5.021.006	3.666.404	4.841.388
Finansielle indtægter	10.000	16.716	10.000
Finansielle omkostninger	3.635.869	5.296.150	3.917.686
Resultat før afskrivninger	1.122.711	871.034	1.028.495
Prioritetsafdrag	1.079.497	936.962	813.366
Afskrivninger	160.043	160.043	215.129
Driftsresultat	-116.829	-225.971	0

Andelsindskud i alt 5.184.750

Årlig boligafgift pr. andelsindskud 1,62

Årlig boligafgift pr. kvm. 811