

A/B Østbanehus

BUDGET 2012

	2012 budget	2011 regnskab	2011 budget
INDTÆGTER			
Boligafgifter	-7.259.265	-7.145.710	-7.264.530
Lejeindtægter, beboelse	-1.422.998	-1.548.810	-1.658.330
Øvrige indtægter	-23.500	0	-6.000
Indtægter i alt	-8.705.763	-8.694.520	-8.928.860
UDGIFTER			
Ejendomsskat	737.497	721.558	721.558
Forsikringer og abonnementer	299.943	262.433	239.759
Forbrugsafgifter	547.376	526.702	650.988
Renholdelse	496.637	443.598	595.000
Udvendig vedligeholdelse	1.388.257	1.104.523	877.626
Indvendig vedligeholdelse for lejere	102.270	105.315	107.611
Bestyrelsesudgifter	24.400	25.755	22.400
Administrationshonorar	206.000	200.000	200.000
Revision	65.000	62.500	65.000
Varmeregnskab	41.891	44.264	47.000
Valuar	10.000	8.750	10.000
Øvrige administrationsomkostninger	150.000	257.564	146.500
Udgifter i alt	4.069.270	3.762.962	3.683.442
Finansielle indtægter	12.500	15.454	15.000
Finansielle omkostninger	4.020.971	5.250.534	5.178.193
Afskrivninger	207.279	207.279	207.279
Resultat før skat	420.743	-303.522	82.225
Driftsresultat	420.743	-303.522	82.225

Vedtaget på generalforsamlingen den

27. marts 2012

Likviditetsbudget

Likvid beholdning primo	444.551
Driftsresultat	420.743
Afskrivninger	207.279
Afdrag prioritetsgæld	-420.743
Kreditorer, primo	-549.777
Anden gæld, primo	-65.151
Tilgodehavender, primo	350.386
Varmeregnskab 2011	-82.172
Likvid beholdning ultimo	<u>305.116</u>